

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) GALATI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) UMBRARESTI	Nr. 2 din 15/03/2021 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) DRUTA TODEREL	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, ... ANDRONIC LASCAR CNP

în calitate de proprietar, identificat/identificată cu

eliberat(ă) de

....., data și locul nașterii

localitatea

județul/țara

..... GALATI

2.(**) ANDRONIC LASCAR cu domiciliul în: localitatea UMBRARESTI

str. ... bl., sc., et., ap., județul/sectorul

GALATI, codul poștal, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail

....., cetățenia ROMANA, starea civilă

3.(**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.,

județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

.....

4.(**) Prin STOICA ANDREI (numele și prenumele), CNP/CIF .

în calitate de ÎMPUTERNICIT, conform PROCURĂ SPECIALĂ 2485/06.11.2020

localitatea UMBRARESTI, str. bl., sc., et.,

ap., județul/sectorul GALATI, codul poștal, telefon, fax, e-mail

.....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ANDRONIC LASCAR CNP
prin împuternicit...STICA ANDREI....., CNP ..
adresa de comunicare în: localitatea UMBĂREȘTI, str. nr.
bl., sc., et., ap., județul/sectorul GALAȚI....., codul poștal
....., e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață
de 0,50 (ha), la prețul de (*) 8000 (lei) opt mii lei
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Ju dețul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastra l (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lo t (**)	Numă r parcel ă (**)		
Se completează de către vânzător.	UMBĂREȘTI GALAȚI	0,50	104673	104673	180	29	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ANDRONIC LASCAR / STICA ANDREI
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 15.03.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, NUCA ST. ION ȘI POIANĂ GETA

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

ȘTIICA ANDREI - COM. UMBRĂREȘTI, JUD. GAL

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,50 ha situat în extravilanul localității UMBRĂREȘTI, identificat cu număr cadastral 104673, înscris în cartea funciară nr. 104673 a localității UMBRĂREȘTI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. COPIE CARTE IDENTITATE

2. COPIE ACTE PROPRIETATE, PROCURA SPECIALA

3. CARTE FUNCIARA

4. CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

...ANDRONIC... LASCĂR / STOICA ANDREI^o

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 15.03.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.