

ROMANIA  
JUDETUL GALATI  
PRIMARIA COMUNEI UMBRARESTI  
Nr. 9766 din 18.10.2023

## ANUNT

In temeiul prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, Primaria comunei Umbraresti anunta locuitorii comunei ca s-a elaborat si afisat la sediul primariei si pe site-ul [www.primariaumbrarersti.ro](http://www.primariaumbrarersti.ro), in data de 19.10.2023, urmatorul proiect de hotarare:

- **Proiect de hotarare privind darea in folosinta gratuita, pe o durata de 50 ani, a unui teren in suprafata totala de 1975 mp intravilan care se compune din 1423 mp situat in T 4 P 62 Lot 1, inscris in CF nr.112124 si 552 mp situat in T4 P 62 Lot 2, inscris in CF nr. 112123, catre Parohia Umbraresti II din satul Umbraresti-Deal, comuna Umbraresti .**

Orice persoana interesata va putea formula propuneri, sugestii si opinii cu valoare de recomandare privind acest proiect de hotarare. Propunerile, sugestiile sau recomandarile se vor formula in scris si vor fi depuse la sediul Primariei comunei Umbraresti pana la data de 20.11.2023.

Persoanele sau organizatiile interesate care transmit in scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotarare , vor specifica articolul sau articolele din proiect la care se refera, mentionand data trimiterii si datele de contact ale expeditorului.

PRIMAR  
STRATULAT IONEL



SECRETAR GENERAL,  
ANDRONIC GEORGETA



ROMANIA  
JUDETUL GALATI  
COMUNA UMBRARESTI  
CONSILIUL LOCAL  
Cod inregistrare fiscala - 4393131

Str. STEFAN CEL MARE , nr. 197  
Comuna UMBRARESTI , Județul  
Galati  
Tel.0236829077; fax:0236 829400

e-mail: primariaumbraresti@hotmail.com

### PROIECT DE HOTARARE

privind: darea in folosinta gratuita, pe o durata de 50 ani, a unui teren in suprafata totala de 1975 mp intravilan care se compune din 1423 mp situat in T 4 P 62 Lot 1, inregistrat in CF nr.112124 si 552 mp situat in T4 P 62 Lot 2, inregistrat in CF nr. 112123, catre Parohia Umbraresti II din satul Umbraresti-Deal, comuna Umbraresti

Initiator: Stratulat Ionel, primarul comunei Umbraresti, judetul Galati;  
Numarul de inregistrare si data depunerii proiectului: 9763 din 18.10.2023

Consiliul Local al Comunei Umbraresti, judetul Galati, intrunit in sedinta ordinara din \_\_\_\_\_;  
Avand in vedere Referatul de aprobare al initiatorului inregistrat sub nr. 9764 din 18.10.2023;  
Avand in vedere Raportul de specialitate al Compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului, inregistrat sub nr. 9765 din 18.10.2023;  
Avand in vedere avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;  
Având în vedere adresa nr. 9380 din 09.10.2023 a Parohiei Umbraresti II, din satul Umbraresti-Deal, comuna Umbraresti;  
Avand in vedere prevederile art.136 alin.(4) din Constitutia Romaniei;  
Avand in vedere prevederile art.108 lit.d) si ale art.362 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;  
Avand in vedere prevederile art.8 alin.(1) si art.9 alin.(3) din Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasa si regimul general al cultelor, republicata, cu modificarile si completările ulterioare;  
Avand in vedere prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. c) coroborat cu alin.(6) lit. b) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările si completările ulterioare;  
În temeiul prevederilor art. 139 alin.(3) lit.g) și cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTARASTE:

**Art. 1.** Se aprobă darea in folosinta gratuita, pentru o durata de 50 ani, a terenului in suprafata totala de 1975 mp intravilan care se compune din 1423 mp situat in T 4 P 62 Lot 1, inregistrat in CF nr.112124, avand valoarea de inventar de 20,70 mii lei si 552 mp situat in T4 P 62 Lot 2, inregistrat in CF nr. 112123, avand valoarea de inventar de 8,03 mii lei, catre Parohia Umbraresti II din satul Umbraresti-Deal, comuna Umbraresti, in vederea amenajarii unei parcuri pentru accesul la Centrul socio-cultural precum si a unui parc.

**Art. 2.** Se aproba modelul contractului de comodat ce se va incheia intre comuna Umbraresti, in calitate de proprietar si Parohia Umbraresti II din satul Umbraresti-Deal, pentru imobilul prevazut la art.1, conform anexei la prezenta hotarare, ce constituie parte integranta din aceasta.

**Art. 3.** Predarea efectiva a imobilului mentionat la art.1 al prezentei hotarari, se va realiza pe baza unui proces verbal de predare-primire care se va incheia in termen de 15 zile de la semnarea contractului de comodat.

**Art.4.** Parohia Umbraresti II va suporta cheltuielile ocazionate cu intretinerea si cu utilitatile folosirii terenului primit.

**Art. 5.** Se imputerniceste Primarul comunei Umbraresti sa semneze contractul de comodat incheiat cu Parohia Umbraresti II din satul Umbraresti-Deal.

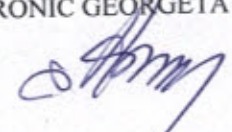
**Art. 6.** Primarul va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari prin compartimentul de specialitate.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Galați în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, primarului comunei Umbraresti, persoanelor interesate și se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului general al comunei Umbraresti.

INITIATOR,  
PRIMAR,  
STRATULAT IONEL



AVIZEAZA,  
SECRETAR,  
ANDRONIC GEORGETA



## REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind darea in folosinta gratuita, pe o durata de 50 ani, a unui teren in suprafata totala de 1975 mp intravilan care se compune din 1423 mp situat in T 4 P 62 Lot 1, inscris in CF nr.112124 si 552 mp situat in T4 P62 Lot 2, inscris in CF nr. 112123, catre Parohia Umbraresti II din satul Umbraresti-Deal, comuna Umbraresti

Prin adresa nr.9380 din 09.10.2023, Parohia Umbraresti II din satul Umbraresti-Deal, comuna Umbraresti, reprezentata legal prin preotul Ionut Casuneanu, a solicitat darea in folosinta gratuita, a unui teren in suprafata totala de 1975 mp intravilan in vederea amenajarii unei parcare pentru accesul la Centrul socio-cultural precum si a unui parc.

Potrivit art. 8 alin.(1) din Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasa si regimul general al cultelor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, " Cultele recunoscute sunt persoane juridice de utilitate publica. Ele se organizeaza si functioneaza in baza prevederilor constitutionale in mod autonom, potrivit propriilor statute sau coduri canonice".

Autoritatile publice coopereaza cu cultele in domeniile de interes comun si sprijina activitatea acestora.

Bunurile proprietate privata a unitatilor administrativ-teritoriale pot fi date in folosinta gratuita, pe termen limitat, dupa caz, persoanelor juridice fara scop lucrativ, care desfasoara activitate de binefacere sau de utilitate publica, ori serviciilor publice.

Mentionez ca in prezent se construiește, in curtea bisericii, un Centru socio-cultural, fapt pentru care este necesar acest teren pentru buna desfasurare a activitatii.

Fata de cele prezentate, propun darea in folosinta gratuita a terenului in suprafata totala de 1975 mp intravilan, Parohiei Umbraresti II din satul Umbraresti-Deal.



ROMANIA  
JUDETUL GALATI  
COMUNA UMBRARESTI  
PRIMAR  
COMPARTIMENT FOND FUNCJAR-REGISTRUL AGRICOL  
Nr. 9766 din 18.10.2023

## RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind darea in folosinta gratuita, pe o durata de 50 ani, a unui teren in suprafata totala de 1975 mp intravilan care se compune din 1423 mp situat in T 4 P 62 Lot 1, in scris in CF nr.112124 si 552 mp situat in T4 P62 Lot 2, in scris in CF nr. 112123, catre Parohia Umbraresti II din satul Umbraresti-Deal, comuna Umbraresti

Prin adresa nr.9380 din 09.10.2023, Parohia Umbraresti II din satul Umbraresti-Deal, comuna Umbraresti, reprezentata legal prin preotul Ionut Casuneanu, a solicitat darea in folosinta gratuita, a unui teren in suprafata totala de 1975 mp intravilan in vederea amenajarii unei parcare pentru accesul la Centrul socio-cultural precum si a unui parc.

Potrivit art. 8 alin.(1) din Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasa si regimul general al cultelor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, " Cultele recunoscute sunt persoane juridice de utilitate publica. Ele se organizeaza si functioneaza in baza prevederilor constitutionale in mod autonom, potrivit propriilor statute sau coduri canonice".

De asemeni, conform prevederilor art. 9 alin.(3) din Legea 489/2006, "Autoritatile publice coopereaza cu cultele in domeniile de interes comun si sprijina activitatea acestora".

Conform art.362 alin.(2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, " Bunurile proprietate privata a unitatilor administrativ-teritoriale pot fi date in folosinta gratuita, pe termen limitat, dupa caz, persoanelor juridice fara scop lucrativ, care desfasoara activitate de binefacere sau de utilitate publica, ori serviciilor publice".

Consiliile locale hotarasc in conditiile Codului administrativ, ca bunurile ce apartin domeniului public sau privat sa fie date in folosinta gratuita institutiilor de utilitate publica.

Fata de cele prezentate, Consiliul local va analiza si va dispune adoptarea proiectului de hotarare initiat.

Consilier principal,  
Prodan Emilia

