



ROMANIA  
JUDETUL GALATI  
COMUNA UMBRARESTI  
CONSILIUL LOCAL

Cod inregistrare fiscala - 4393131

Str. STEFAN CEL MARE , nr. 197  
, Comuna UMBRARESTI , Judetul  
Galati  
Tel./ fax:0236 829400

e-mail: primariaumbraresti@hotmail.com

## HOTARAREA nr. 58 din 19.12.2022

**privind: constatarea dreptului de proprietate privata asupra terenului in suprafata de  
5325 mp situat in intravilanul localitatii Cv 47 P 220**

Initiator: Stratulat Ionel, primarul comunei Umbraresti, judetul Galati;  
Nr.inregistrare si data depunerii proiectului de hotarare: 11860 din 12.12.2022

Consiliul local al comunei Umbraresti, judetul Galati, intrunit in sedinta ordinara  
din data de 19.12.2022;

Avand in vedere referatul de aprobare al initiatorului inregistrat sub nr. 11861 din  
12.12.2022;

Avand in vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din aparatul de  
specialitate al primarului, inregistrat sub nr. 11862 din 12.12.2022;

Avand in vedere avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Avand in vedere prevederile art. 553 alin.(1), art.557 alin.(2), art.859 alin.(2) din Codul  
Civil;

Avand in vedere prevederile art.354 si ale art. 357 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul  
administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art.129 alin.(2) lit.c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul  
administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza art.139 alin.(2) si ale art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul  
administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

### H O T A R A S T E:

Art.1. Se constata dreptul de proprietate privata pentru UAT Umbraresti, asupra  
terenului in suprafata de **5325 mp teren curti constructii situat in intravilanul localitatii  
Cv 47 P 220** , sat Silistea , conform planului de situatie anexat la prezenta, avand urmatoarele  
vecinatati:

- Nord – proprietatea Mocanu G.
- Sud – drum de exploatare
- Est – proprietatea Munteanu V.
- Vest – drum de exploatare

Art.2. Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului, judetul Galati si se va  
aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei.



PRESEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

DĂNĂILĂ CRISTIAN

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
ANDRONIC GEORGETA

## MEMORIU TEHNIC

**1. Adresa imobil:** Jud. Galați, Com. Umbraresti, Sat Silistea, T47 P220.

**2. Scopul lucrării:** Plan de situatie realizat in vederea actualizarii inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Umbraresti.

**3. Scurtă prezentare a situației din teren:**

Planul de amplasament a fost realizat in baza masuratorilor efectuate la indicatiile unui reprezentant al Primariei Umbraresti.

Terenul aferent Bisericii satului Silistea, a fost identificat in extinderea intravilanului comunei Umbraresti, Sat Silistea, T47 P220 cu o suprafata de 5325 mp teren curti constructii.

**4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate\*:**

Sistemul de coordonate folosit la intocmirea documentatie este sistemul stereografic 1970.

Nu au fost folosite puncte din rețeaua geodezica de stat ci s-au folosit statiile de referinta amplasate la Tg. Bujor, Braila si Focsani.

Masuratorile au fost efectuate cu echipament GPS Stonex V 90.

Prelucrarea masuratorilor s-a realizat folosind Autocad 2002 avand in vedere si intabularile anterior efectuate.

Calculul suprafetelor a fost realizat folosindu-se același program.

**Data: 16.11.2022**

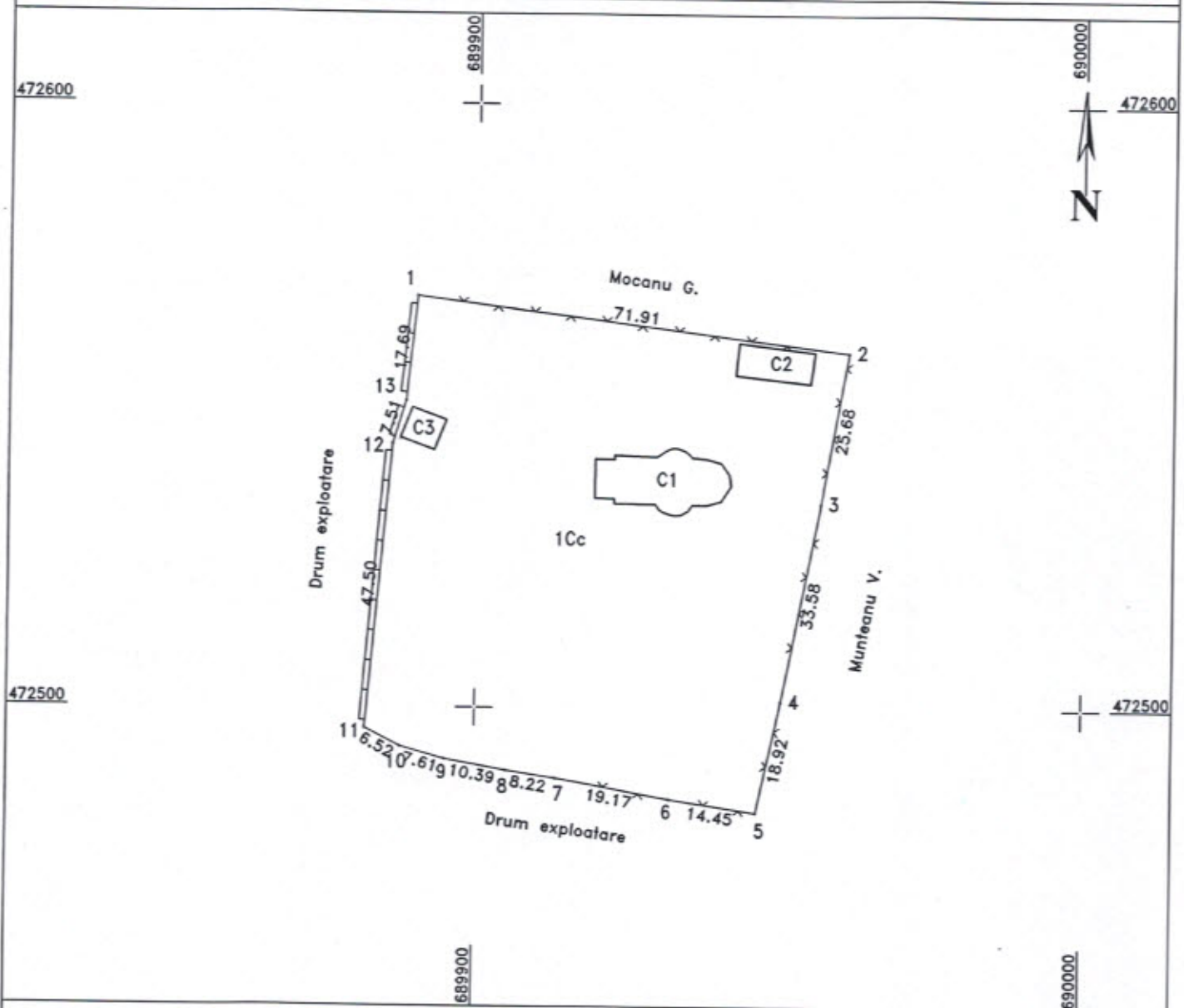
**Intocmit,  
expert tehnic judiciar  
Caulea Noni Maricel**



## PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului	
	5325	Intravilan Silistea, Cv 47 P 220, Judetul Galati	
Cartea Funciara nr.		UAT	UMBRARESTI



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1	Cc	5325	Imobil imprejmuit cu gard de beton pe latura de Vest si gard de plasa pe laurile de Nord, Est si Sud.
Total		5325	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
C1	CAS	177	Biserica. Nr. niveluri 1. Suprafata construita la sol 177 mp. Suprafata desfasurata 177 mp.
C2	CA	68	Anexa. Nr. niveluri 1. Suprafata construita la sol 68 mp. Suprafata desfasurata 68 mp.
C3	CA	32	Clopotnita. Nr. niveluri 1. Suprafata construita la sol 32 mp. Suprafata desfasurata 32 mp.
Total		277	

Suprafata totala a imobilului = 5325 mp

Executant  
Expert tehnic judiciar  
Caulea Noni Maricel



Data: 16.11.2022