

Nr. 32526 / 21.02.2022

Catre,
PRIMARIA COMUNEI UMBRARESTI
Comuna Umbraresti, Jud. Galati

Referitor: Actualizare PUG Com. Umbraresti, jud. Galati

In urma analizarii solicitarii dvs. inregistrata la D.E.E.R. – Sucursala Galati cu nr. 258827 din 29.11.2021 si a documentatiei prezentate, memoriu si planuri, s-au constatat urmatoarele:

Se propune actualizarea PUG Com. Umbraresti.

Conform reglementarilor in vigoare - normative tehnice si Legea Energiei nr. 123/10.07.2012 (art 49), in zona de siguranta a instalatiilor electrice se interzic constructii de orice fel.

In zonele analizate, recomandam sa se aiba in vedere urmatoarele:

- respectarea zonelor de protectie si siguranta ale instalatiilor electrice - conform Legii Energiei 123/2012 cu modificarile si completarile ulterioare, art 15 si a normativelor tehnice in vigoare;
- rezervarea de amplasamente pentru posturile de transformare necesare alimentarii cu energie electrica a viitoarelor obiective, amplasamente care trebuie sa se gaseasca in centrul zonei de consum (daca este necesar);
- asigurare drum de acces pentru DEER SA Cluj Napoca – Sucursala GALATI, pentru a putea avea acces la capacitatile energetice (art. 46, al. 1 Legea Energiei nr. 123/10.07.2012 cu modificarile si completarile ulterioare);
- pentru obtinerea autorizatiei de construire, pentru obiective noi, Primaria Comunei Umbraresti va impune prin certificatul de urbanism obtinerea avizului de amplasament din partea DEER SA Cluj Napoca –Sucursala Galati.

Subliniem ca zonele de protectie ale instalatiilor electrice, sunt stabilite prin normativele tehnice PE 101 A/1989, Ordin ANRE 239/2019 cu modificarile si completarile ulterioare, PE 106/2003, NTE 007/04/00 si Legea Energiei nr. 123/10.07.2012 (cu modificarile si completarile ulterioare).

Mai precizam urmatoarele:

- Terenurile pe care se situează rețelele electrice de distribuție existente sunt și rămân în proprietatea publică a statului (Legea energiei electrice 123/2012 cu modificarile si completarile ulterioare art.44, al. 4), ele fiind de utilitate publica. Operatorul de distributie beneficiaza de drept de uz si servitute cu titlu gratuit pe toata durata de existenta a capacitatii energetice (art. 12 si art.14 din Legea Energiei 123/2012 cu modificarile si completarile ulterioare);
- racordarea la RED a obiectivelor amplasate la o distanta mai mare de 100 m fata de reseaua electrica de distributie de joasa tensiune, se realizeaza in conformitate cu prevederile „Metodologiei pentru evaluarea conditiilor de finantare a investitiilor pentru electrificarea

localitatilor ori pentru extinderea retelelor de distributie a energiei electrice, aprobate prin Ordinul presedintelui ANRE nr. 36/2019 (cu modificarile si completarile ulterioare).”

Prezenta constituie avizul nostru la aceasta faza, si numai in conditiile de mai sus. Urmatoarele faze, respectiv PUZ, PUD, se vor prezenta unitatii noastre pentru a fi avizate.

Director D.E.E.R. - Sucursala Galați

ing. Iulian TARAN

