



ROMANIA  
JUDETUL GALATI  
COMUNA UMBRARESTI  
CONSILIUL LOCAL

Cod inregistrare fiscala - 4393131

Str. STEFAN CEL MARE , nr. 197  
, Comuna UMBRARESTI , Județul  
Galati  
Tel./ fax:0236 829400

e-mail: primariaumbraresti@hotmail.com

## PROIECT DE HOTARARE

privind: aprobarea Devizului general estimativ al obiectivului de investitii " Amenajare grup sanitar prin recompartimentarea unei sali de clasa la Scoala Condrea Corp A"

Initiator :Stratulat Ionel ,primarul comunei Umbraresti , judetul Galati;

Nr. de inregistrare si data depunerii proiectului de hotarare : 8733 din 09.11.2021

Consiliul Local al comunei Umbraresti , judetul Galati, intrunit in sedinta extraordinara, convocata de indata, din data de 11.11.2021;

Avand in vedere referatul de aprobare al initiatorului, inregistrat sub nr. 8734 din 09.11.2021;

Avand in vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului , inregistrat sub nr. 8735 din 09.11.2021 ;

Avand in vedere avizele Comisilor de specialitate ale Consiliului Local;

Avand in vedere Hotararea Consiliului local nr. 14 din 19.04.2021 privind aprobarea bugetului local de venituri si cheltuieli pe anul 2021;

Avand in vedere Devizul general estimativ al obiectivului de investitii;

Avand in vedere prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art. 129 alin. (2), lit. b) coroborat cu alin.(4) lit.d) din OUG nr. 57 din 3.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03.07.2019, privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

### HOTARASTE:

**Art.1.** (1) Se aproba Devizul general estimativ al obiectivului de investitii " Amenajare grup sanitar prin recompartimentarea unei sali de clasa la Scoala Condrea Corp A" , conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Valoarea totala a obiectivului de investitie este de 188.618,13 lei fara TVA , respectiv 224.154,87 lei inclusiv TVA.

**Art.2.** Pentru finantarea cheltuielilor de mai sus se vor utiliza resurse banesti din excedentul anilor precedent ai bugetului local al comunei Umbraresti, capitolul 65.04.01.

**Art.3.** Primarul comunei Umbraresti va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari prin compartimentul de specialitate.

**Art.4.** Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului judetului Galati, in vederea verificarii controlului de legalitate, Primarului comunei si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei.



AVIZEAZA,  
SECRETAR,  
ANDRONIC GEORGETA



**ROMANIA**  
**JUDETUL GALATI**  
**COMUNA UMBRARESTI**  
**PRIMAR**  
**COMPARTIMENTUL FINANCIAR CONTABIL**  
**Nr.8735 din 09. 11.2021**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului general estimativ al obiectivului de investitii  
" Amenajare grup sanitar prin reorganizarea unei sali de clasa la Scoala Condrea - Corp A"


Proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului general estimativ al obiectivului de investitii " Amenajare grup sanitar prin reorganizarea unei sali de clasa la Scoala Condrea - Corp A ", a fost initiat de primarul comunei in conformitate cu prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

Conform prevederilor art.129 alin.(2), lit.b) coroborat cu alin.(4) lit.d) din OUG nr. 57 din 03.07.2019 privind codul administrativ, proiectul de hotarare asigura o corecta incadrare in drept a starii de fapt si legalitate privind aprobarea acestuia.

Acest obiectiv este cuprins in bugetul de venituri si cheltuieli al unitatii,in lista de investitii la cap.65.02 Invatamant,deasemeni prin aprobarea devizului se permite compartimentului financiar- contabil elaborarea in bune conditii a proiectului de angajament la Trezoreria Tecuci si intocmirea creditului de angajament bugetar pe platforma forexebug.

Asadar, este de competenta Consiliului Local de a analiza si aproba proiectul de hotarare initiat

**CONTABIL**  
**BACALU SANDICA**



<b>ANEXA 7</b> <b>HG 907/2016</b> <b>Proiectant : IDEI DE ARHITECTURA BY DIANA S.R.L.</b> <b>Sediul social: jud. Galati, mun. Tecuci, str. Smaranda Braescu, nr.8</b> <b>Panet de lucru: mun. Tecuci, str. Ion Petrovici, nr.6 (Birou de proiectare)</b>				
<b>DEVIZ GENERAL - estimativ</b>				
<b>al obiectivului de investitie:</b>				
<b>„Amenajare grup sanitar prin compartimentarea unei sali de clasa la Scoala Coundrea – Corp A”</b>				
<b>Comuna Umbraresti, sat Coundrea, str. Constantin Brancoveanu, nr. 255, jud. Galati</b>				
<b>Beneficiar: Primaria Comunei Umbraresti</b>				
Nr. crt.	Dezambirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5

<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1.	Studii	1.700,00	323,00	2.023,00
3.1.1.	Studii de teren	1.700,00	323,00	2.023,00
3.1.1.1.	Studiu Geologic	1.700,00	323,00	2.023,00
3.1.1.2.	Studiu Topografic	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.1.3.1.	Analiza cost-beneficiu	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica	2.400,00	456,00	2.856,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor.	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	16.200,00	3.078,00	19.278,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de preferabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate-documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.800,00	722,00	4.522,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	2.400,00	456,00	2.856,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	4.200,00	798,00	4.998,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	4.200,00	798,00	4.998,00
<b>Total capitol 3</b>		<b>24.500,00</b>	<b>4.655,00</b>	<b>29.155,00</b>

<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1.	Constructii si instalatii	143.875,00	27.336,25	171.211,25
4.1.1.	Obiect 1 : Amenajare GS in sala de clasa	143.875,00	27.336,25	171.211,25
4.2.	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	2.030,00	385,70	2.415,70
4.3.1.	Procurare utilaj Obiect 1 : Amenajare GS in sala de clasa	2.030,00	385,70	2.415,70
4.4.	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>145.905,00</b>	<b>27.721,95</b>	<b>173.626,95</b>

<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	cheltuieli conexe organizarii de santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.582,63	0,00	1.582,63
5.2.1.	comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din C+M)	719,38	0,00	719,38
5.2.3.	cota aferenta ISC pentru controlul staturii in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din C+M)	143,88	0,00	143,88
5.2.4.	cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din C+M)	719,38	0,00	719,38
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conform si autorizatia de construire / desfiintare (0,5% din C+M pentru locuinte si anexe gospodaresti sau 1% din C+M orice alta investitie alta decat locuinte)	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	16.630,50	3.159,80	19.790,30
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 5</b>		<b>18.213,13</b>	<b>3.159,80</b>	<b>21.372,92</b>

<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice si teste	0	0	0
<b>Total capitol 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>188.618,13</b>	<b>35.536,75</b>	<b>224.154,87</b>
din care: C+M (1.2 +1.3 +1.4 +2 +4.1 +4.2 +5.1.1)		143.875,00	27.336,25	171.211,25

INTOCMIT,  
Ghinea Marilena

IDEI DE  
ARHITECTURA  
BY DIANA  
38001453

VERIFICAT,  
Sef proiect, Arh. Diana Vasiliache

DIANA  
VASILACHE



ROMANIA  
JUDETUL GALATI  
COMUNA UMBRARESTI  
CONSILIUL LOCAL

Cod inregistrare fiscala - 4393131

Str. STEFAN CEL MARE, nr. 197  
, Comuna UMBRARESTI, Județul  
Galati  
Tel./ fax:0236 829400

e-mail: primariaumbraresti@hotmail.com

## PROIECT DE HOTARARE

privind: aprobarea Devizului general estimativ al obiectivului de investitii " Construire grup sanitar cu acces din interior (hol) la Scoala Condrea- Corp B"

Initiator :Stratulat Ionel ,primarul comunei Umbraresti , judetul Galati;  
Nr. de inregistrare si data depunerii proiectului de hotarare : 8736 din 09.11.2021

Consiliul Local al comunei Umbraresti , judetul Galati, intrunit in sedinta extraordinara, convocata de indata, din data de 11.11.2021;

Avand in vedere referatul de aprobare al initiatorului, inregistrat sub nr. 8737 din 09.11.2021;

Avand in vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului , inregistrat sub nr. 8738 din 09.11.2021 ;

Avand in vedere avizele Comisilor de specialitate ale Consiliului Local;

Avand in vedere Hotararea Consiliului local nr. 14 din 19.04.2021 privind aprobarea bugetului local de venituri si cheltuieli pe anul 2021;

Avand in vedere Devizul general estimativ al obiectivului de investitii;

Avand in vedere prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art. 129 alin. (2), lit. b) coroborat cu alin.(4) lit.d) din OUG nr. 57 din 3.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03.07.2019, privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

### HOTARASTE:

**Art.1.** (1) Se aproba Devizul general estimativ al obiectivului de investitii " Construire grup sanitar cu acces din interior (hol) la Scoala Condrea- Corp B" , conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Valoarea totala a obiectivului de investitie este de 360.324,42 lei fara TVA , respectiv 428.152,87 lei inclusiv TVA.

**Art.2.** Pentru finantarea cheltuielilor de mai sus se vor utiliza resurse banesti din excedentul anilor precedent ai bugetului local al comunei Umbraresti, capitolul 65.04.01.

**Art.3.** Primarul comunei Umbraresti va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari prin compartimentul de specialitate.

**Art.4.** Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului judetului Galati, in vederea verificarii controlului de legalitate, Primarului comunei si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei.

INITIATOR  
PRIMAR,  
STRATULAT IONEI  
PRIMAR  
Comuna Umbraresti

AVIZEAZA,  
SECRETAR,  
ANDRONIC GEORGETA



ROMANIA  
JUDETUL GALATI  
COMUNA UMBRARESTI  
PRIMAR  
Nr. 8737 din 09.11.2021

## REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului general estimativ al obiectivului de investitii "  
Construire grup sanitar cu acces din interior (hol) la Scoala Condrea- Corp B"

La Scoala Condrea-Corp B , grupul sanitar se va construi cu acces din interior printr-un hol.  
Suprafata totala construita a grupului sanitar este de 67,13 mp, iar cea utila a grupului sanitar  
va fi de 52,24 mp.

Amenajarea grupului sanitar se va face atat pentru elevi cat si pentru personalul didactic.

In acest sens s-a intocmit documentatie tehnica pentru obtinerea autorizatiei de construire in  
care s-a prevazut suprafata de 15,91 mp in vederea amenajarii grupului sanitar pentru baieti, 18,21 mp  
pentru fete si 8,83' mp pentru personalul didactic. De asemeni, s-a prevazut si un grup sanitar adaptat  
si echipat corespunzator utilizarii sale de catre persoanele cu handicap , respectiv 4,87 mp.

Accesul in grupurile sanitare se face separat, pentru fiecare, din hol.

Valoarea totala a obiectivului de investitie este de 360.324,42 lei fara TVA , respectiv  
428.152,87 lei inclusiv TVA.

Fata de cele prezentate supun spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare initiat.



**ROMANIA**  
**JUDETUL GALATI**  
**COMUNA UMBRARESTI**  
**PRIMAR**  
**COMPARTIMENTUL FINANCIAR CONTABIL**  
**Nr. 8738 din 09. 11.2021**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului general estimativ al obiectivului de investitii  
" Construire grup sanitar cu acces din interior(hol) la Scoala Condrea - Corp B"

Proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului general estimativ al obiectivului de investitii " Construire grup sanitar cu acces din interior(hol) la Scoala Condrea - Corp B", a fost initiat de primarul comunei in conformitate cu prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

Conform prevederilor art.129 alin.(2), lit.b) coroborat cu alin.(4) lit.d) din OUG nr. 57 din 03.07.2019 privind codul administrativ, proiectul de hotarare asigura o corecta incadrare in drept a starii de fapt si legalitate privind aprobarea acestuia.

Acest obiectiv este cuprins in bugetul de venituri si cheltuieli al unitatii,in lista de investitii la cap.65.02 Invatamant,deasemeni prin aprobarea devizului se permite compartimentului financiar- contabil elaborarea in bune conditii a proiectului de angajament la Trezoreria Tecuci si intocmirea creditului de angajament bugetar pe platforma forexebug.

Asadar este de competenta Consiliului Local de a analiza si aproba proiectul de hotarare  
initiat

  
**CONTABIL**  
**BACALU SANDICA**

ANEXA 7 HG 907/2016 Proiectant : IDEI DE ARHITECTURA BY DIANA S.R.L. Sediu social: jud.Galati, mun. Tecuci, str. Smaranda Braescu, nr.8 Punct de lucru: mun. Tecuci, str. Ion Petrovici, nr.6 (Birou de proiectare)				
DEVIZ GENERAL - estimativ				
al obiectivului de investitie:				
„Construire grup sanitar cu acces din interior (hol) la SCOALA CONDREA - CORP B” Comuna Umbraresti, sat Condrea, str. Constantin Brancoveanu, nr. 269, jud. Galati				
Beneficiar: Primaria Comunei Umbraresti				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1.	Studii	1.700,00	323,00	2.023,00
3.1.1.	Studii de teren	1.700,00	323,00	2.023,00
3.1.1.1.	Studiu Geologic	1.700,00	323,00	2.023,00
3.1.1.2.	Studiu Topografic	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.1.3.1.	Analiza cost beneficiu	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica	2.590,00	475,00	2.975,00
3.4.	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor.	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	22.000,00	4.180,00	26.180,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de preferabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	11.200,00	2.698,00	16.398,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.500,00	855,00	5.355,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	3.300,00	627,00	3.927,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	4.200,00	798,00	4.998,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	4.200,00	798,00	4.998,00
<b>Total capitol 3</b>		<b>30.400,00</b>	<b>5.776,00</b>	<b>36.176,00</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1.	Constructii si instalatii	302.962,00	57.562,78	360.524,78
4.1.1.	Obiect 1 : Construire GS - S desfasurata = 68 mp	302.962,00	57.562,78	360.524,78
4.2.	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	550,00	104,50	654,50
4.3.1.	Procurare utilitaj Obiect 1 : Construire GS - S desfasurata = 68 mp	550,00	104,50	654,50
4.4.	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>303.512,00</b>	<b>57.667,28</b>	<b>361.179,28</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	cheltuieli conexe organizarii de santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.332,58	0,00	3.332,58
5.2.1.	comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din C+M)	1.514,81	0,00	1.514,81
5.2.3.	cota aferenta ISC pentru controlul staturii in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din C+M)	302,96	0,00	302,96
5.2.4.	cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din C+M)	1.514,81	0,00	1.514,81
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conform si autorizatia de construire / desfiintare (0,5% din C+M pentru locuinte si anexe gospodaresti sau 1% din C+M oricare alta investitie alta decat locuinte)	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	23.079,84	4.385,17	27.465,01
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 5</b>		<b>26.412,42</b>	<b>4.385,17</b>	<b>30.797,59</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice si teste	0	0	0
<b>Total capitol 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>360.324,42</b>	<b>67.828,45</b>	<b>428.152,87</b>
din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 4.2 + 5.1.1)		302.962,00	57.562,78	360.524,78

INTOCMIT,  
Ghinea Mariana

BY DIANA  
38001463

VERIFICAT,  
Sefproiect, Arh. Diana Vasilache

DIANA  
VASILACHE





ROMANIA  
JUDETUL GALATI  
COMUNA UMBRARESTI  
CONSILIUL LOCAL

Cod inregistrare fiscala - 4393131

Str. STEFAN CEL MARE , nr. 197  
, Comuna UMBRARESTI , Județul  
Galati  
Tel./ fax:0236 829400

e-mail: primariaumbraresti@hotmail.com

## PROIECT DE HOTARARE

privind: aprobarea Devizului general al obiectivului " Impietruirea drumurilor de acces catre zonele agricole din extravilanul localitatii Umbraresti, judetul Galati"

Initiator :Stratulat Ionel ,primarul comunei Umbraresti , judetul Galati;

Nr. de inregistrare si data depunerii proiectului de hotarare : 8739 din 09.11.2021

Consiliul Local al comunei Umbraresti , judetul Galati, intrunit in sedinta extraordinara, convocata de indata, din data de 11.11.2021;

Avand in vedere referatul de aprobare al initiatorului, inregistrat sub nr. 8740 din 09.11.2021;

Avand in vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului , inregistrat sub nr. 8741 din 09.11.2021 ;

Avand in vedere avizele Comisilor de specialitate ale Consiliului Local;

Avand in vedere Hotararea Consiliului local nr. 14 din 19.04.2021 privind aprobarea bugetului local de venituri si cheltuieli pe anul 2021;

Avand in vedere Devizul general estimativ al obiectivului de investitii;

Avand in vedere prevederile art.3 alin.(2) , art.14 alin.(4) si art.20 alin.(1) lit. i) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art. 129 alin. (2), lit. b) coroborat cu alin.(4) lit.d) din OUG nr. 57 din 3.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03.07.2019, privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

### HOTARASTE:

**Art.1.** (1) Se aproba Devizul general al obiectivului " Impietruirea drumurilor de acces catre zonele agricole din extravilanul localitatii Umbraresti, judetul Galati", conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Valoarea totala a obiectivului de investitie este de 282.618,50 lei fara TVA , respectiv 338.216,02 lei inclusiv TVA.

**Art.2.** Pentru finantarea cheltuielilor de mai sus se vor utiliza resurse banesti din excedentul anilor precedent ai bugetului local al comunei Umbraresti, capitolul 84.03.01.

**Art.3.** Primarul comunei Umbraresti va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari prin compartimentul de specialitate.

**Art.4.** Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului judetului Galati, in vederea verificarii controlului de legalitate, Primarului comunei si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei.



AVIZEAZA,  
SECRETAR,  
ANDRONIC GEORGETA

ROMANIA  
JUDETUL GALATI  
COMUNA UMBRARESTI  
PRIMAR  
Nr. 8740 din 09.11.2021

## REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului general al obiectivului " Impietruirea drumurilor de acces catre zonele agricole din extravilanul localitatii Umbraresti, judetul Galati"

Lucrarile de impietruire a drumurilor de exploatare catre zonele agricole din extravilanul localitatii, au ca scop urmatoarele considerente:

- Degradarea avansata a caii de rulare datorita faptului ca nu sunt asigurate scurgerea apelor pluviale, nu sunt asigurate pantele transversale ale caii de rulare si lipsa unei intretineri corespunzatoare si periodice;
- Realizeaza un confort in circulatie catre terenurile agricole ale cetatenilor din comuna, asigurandu-se o siguranta sporita a circulatiei;
- Se reduce consumul de carburanti si lubrefianti;
- Se imbunatateste calitatea vietii si starea de sanatate a locuitorilor;
- Faciliteaza accesul in conditii normale a proprietarilor de terenuri, catre proprietati.

Drumurile de exploatare prevazute a se impietruii sunt amplasate in zonele agricole din satele Condrea, Silistea si Umbraresti . Lungimea totala a drumurilor este de 6450 m cu o latime varabila intre 2,75 m si 3,00 m.

Pe aceste drumuri, in prezent, deplasarea utilajelor agricole si a mijloacelor de transport se realizeaza in conditii dificile datorita denivelarilor, fagaselor si gropilor existente in partea carosabila. Acestea au survenit ca urmare a traficului mijloacelor de transport existent in zonele agricole , precum si a faptului ca nu exista rigole pentru asigurarea scurgerii apelor de pe partea carosabila.

Pentru rezolvarea problemelor,UAT Umbraresti a luat hotararea de a imbunatati structura rutiera a drumurilor de exploatare prin executarea unor lucrari de intretinere, care consta in scarificarea si reprofilarea drumurilor si asternerea unui strat de balast in grosime medie de 10 cm, lucrari de asigurarea scurgerii apelor meteorice, prin executarea unor rigole de pamant.

Fata de cele prezentate supun spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare initiat.



**ROMANIA**  
**JUDETUL GALATI**  
**COMUNA UMBRARESTI**  
**PRIMAR**  
**COMPARTIMENTUL FINANCIAR CONTABIL**  
**Nr. 8741 din 09.11.2021**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului general estimativ al obiectivului de investitii " Impietruirea drumurilor de acces catre zonele agricole din extravilanul localitatii Umbraresti, judetul Galati"

Proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului general estimativ al obiectivului de investitii " Impietruirea drumurilor de acces catre zonele agricole din extravilanul localitatii Umbraresti, judetul Galati ", a fost initiat de primarul comunei in conformitate cu prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

Conform prevederilor art.129 alin.(2), lit.b) coroborat cu alin.(4) lit.d) din OUG nr. 57 din 03.07.2019 privind codul administrativ, proiectul de hotarare asigura o corecta incadrare in drept a starii de fapt si legalitate privind aprobarea acestuia.

Prin aprobarea devizului, se permite compartimentului financiar- contabil elaborarea in bune conditii a proiectului de angajament si creditului de angajament bugetar pe platforma forexebug pentru obiectivul de mai sus

Asadar este de competenta Consiliului Local de a analiza si aproba proiectul de hotarare initiat

**CONTABIL**  
**BACALU SANDICA**

**Devizul general**  
al obiectivului ~~de investiții~~

Împietruirea drumurilor de acces către zonele agricole din extravilanul Localității Umbrărești,  
Judetul Galați

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0	0	0
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie - Neeligibil	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0	0	0
3.1.1	Studii geo	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0
3.3	Expertiză tehnică	0	0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	10 000	1 900	11 900
3.5.1	Temă de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	10 000	1 900	11 900
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	Consultanță	0	0	0



3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistență tehnică din partea proiectantului	0	0	0
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0	0	0
3.8.2	Dirigenție de șantier	3 000	570	3 570
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	279 618,50	53 127,52	332746,02
4.1.1	Împietruirea drumurilor de acces către zonele agricole din extravilanul localității Umbrărești	279 618,50	53 127,52	332746,02
4.1.1.1	Împietruirea drumurilor de acces către zonele agricole din extravilanul localității Umbrărești	279 618,50	53 127,52	332746,02
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>279 618,50</b>	<b>53 127,52</b>	<b>332746,02</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>ALTE CHELTUIELI</b>				
5.1	ORGANIZARE DE SANTIER	0	0	0
5.2	CHELTUIELI CONEXE ORGANIZARII	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE</b>				
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>282 618,50</b>	<b>55 597,52</b>	<b>338 216,02</b>
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2.1, 2.2, 3.5, 3.5.1, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.8, 4.1, 4.2, 4.3, 5.1, 5.2)		282 618,50	55 597,52	338 216,02

Beneficiar,  
COMUNA UMBRARESTI

Proiectant  
II BLEJERU TATIANA







ROMANIA  
JUDETUL GALATI  
COMUNA UMBRARESTI  
CONSILIUL LOCAL

Cod inregistrare fiscala - 4393131

Str. STEFAN CEL MARE , nr. 197 ,  
Comuna UMBRARESTI , Județul  
Galati  
Tel./ fax:0236 829400

e-mail: primariaumbraresti@hotmail.com

## PROIECT DE HOTARARE

**privind: alocarea sumei de 50.000 lei pentru amenajare santuri de pamant si accese catre locuinte in comuna Umbraresti**

Initiator: Stratulat Ionel, primarul comunei Umbraresti, judetul Galati;  
Nr.si data depunerii proiectului de hotarare: 8742 din 09.11.2021

Consiliul local al comunei Umbraresti, judetul Galati, intrunit in sedinta extraordinara, convocata de indata, din data de 11.11.2021;

Avand in vedere referatul de aprobare al initiatorului inregistrat sub nr. 8743 din 09.11.2021;

Avand in vedere raportul de specialitate intocmit de compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei Umbraresti, judetul Galati, inregistrat sub nr. 8744 din 09.11.2021;

Avand in vedere avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Avand in vedere Hotararea Consiliului local nr. 14 din 19.04.2021 privind aprobarea bugetului local de venituri si cheltuieli pe anul 2021;

Avand in vedere prevederile art.3 alin.(2) , art.14 alin.(4) si art.20 alin.(1) lit. i din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art. 129 alin. (2), lit. b) coroborat cu alin.(4) lit.d) din OUG nr. 57 din 3.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03.07.2019, privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

### HOTARASTE:

Art.1. Se aproba alocarea sumei de 50.000 lei pentru amenajare santuri de pamant si accese catre locuinte in comuna Umbraresti, din bugetul local capitolul 84.03.01.

Art.2. Primarul va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari prin compartimentul de specialitate.

Art.3. Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului – judetul Galati in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se va aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei.

INITIATOR,  
PRIMAR,  
STRATULAT IONEL



AVIZEAZA,  
SECRETAR,  
ANDRONIC GEORGETA

**ROMANIA**  
**JUDETUL GALATI**  
**COMUNA UMBRARESTI**  
**PRIMAR**  
**Nr.8743 din 09.11.2021**

## **REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotarare privind alocarea sumei de 50.000 lei pentru amenajare santuri de pamant si accese catre locuinte in comuna Umbraresti

Datorita lucrarilor de extindere a sistemului de alimentare cu apa si realizarea sistemului de canalizare in cadrul "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata in judetul Galati, in perioada 2014-2020", se impune refacerea santurilor de scurgere a apei si partial unde este cazul refacerea accesului catre proprietati.

Strazile afectate de aceste lucrari sunt: str.Dealul Bisericii, str.Stefan Cel Mare (zona peste pod), str.General Eremia Grigorescu zona scolii nr.1 Umbraresti, intersectia cu str.Tudor ASrghezi, str. Zaharia Stancu, etc.

S-au mai identificat si santuri colmatate datorita precipitatiilor si depozitarii diferitelor material folosite pentru constructii in toate satele component unde se impune curatarea acestora.

Pentru rezolvarea problemelor survenite propun alocarea sumei de 50.000 lei din bugetul local, decontarea urmand a se face in functie de situatiile de lucrari prezentate.

Fata de cele prezentate supun spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare initiat.

**PRIMAR**  
**STRATULAT IONEL**



**ROMANIA**  
**JUDETUL GALATI**  
**COMUNA UMBRARESTI**  
**PRIMAR**  
**COMPARTIMENTUL FINANCIAR CONTABIL**  
**Nr.8743 din 09.11.2021**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotarare privind alocarea sumei de 50.000 lei pentru amenajarea santuri de pamant si acces catre locuinte in comuna Umbraresti

Proiectul de hotarare este intocmit in baza prevederilor respectiv art.129 alin.(2) litera d) si alin.(7) lit.s) ; art.139 alin.(3) lit.i) si ale art.196. alin.(1) lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, a prevederilor Legii bugetului de stat nr.15/03.2021 si HCL nr.14/19.04.2020 privind aprobarea bugetului local de venituri si cheltuieli pe anul 2021.

Potrivit propunerii d-lui Stratulat Ionel, primar al comunei Umbraresti, care se preocupa permanent prin natura functiei sale de bunastarea comunitatii, se alocă din fondurile existente la capitolul 84.03.01 " Autoritati executive" articol 20.01.30 suma de 50.000 lei pentru amenajarea santuri de pamant si acces catre locuinte in comuna Umbraresti.

Din punctul de vedere al compartimentului financiar contabil, intrucat la capitolul de mai sus mai exista credite neutilizate, acest lucru este posibil.

Drept pentru care, va rog sa analizati propunerea executivului si aprobatii conform prevederilor legale in vigoare.

**CONTABIL**  
**BACALU SANDICA**



Beneficiarul: COMUNA UMBRĂREȘTI

Proiectantul: SC PROEXCONS SRL

Obiectivul: [U2] AMENAJARE ȘANȚURI DE PĂMÂNT ȘI ACCES CĂTRE CURȚI ÎN COMUNA UMBRĂREȘTI,

Obiectul: ȘANȚURI DE PĂMÂNT

Devizul: [U2] AMENAJARE ȘANȚURI DE PĂMÂNT ȘI ACCSE LOCUINȚE ÎN COMUNA UMBRĂREȘTI,

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

26 Octombrie 2021

SECȚIUNEA TEHNICĂ					SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	TsC17X A	Sapatura mecanica la rigole (cu sectiunea triunghiulara)cu adancime de 0,4m executata cu autogreder pana la 176cp teren cat I	100m c	235	143.7866	33782.801
				Material:	0	0
				Manopera:	37.3566	8778.801
				Utilaj:	106.4	25004
				Transport:	0	0
1.1	3546	Autogreder pana la 175 cp	ora	178.6	140	25004
1.2	320551	Muncitor necalificat categoria a II-a	ora	324.3	27.07	8778.801
2	TRA01A 05P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	200	12.0003	2400.054
				Material:	0	0
				Manopera:	0.0003	0.054
				Utilaj:	0	0
				Transport:	12	2400
2.1	29911	Muncitor deservire constructii masini categoria I	ora	0.002	27.07	0.054
2.2	8886899	Transportul rutier al pamintului sau molozului cu	tona	200	12	2400

Total ore manopera (ore)	324.302
Total greutate materiale (tone)	0

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	0	8778.855	25004	2400	36182.855

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia	2,2500%	0	197.524	0	0	197.524

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	0	8976.379	25004	2400	36380.379
Cheltuieli	10,0000%				3638.038
Profit	5,0000%				2000.921

Total General fara TVA	42019.338
TVA (19%)	7983.674
<b>TOTAL GENERAL (Lei)</b>	<b>50003.012</b>

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.deviz.ro;

ÎNTOCMIT:ing Irimia Vasile

